

Comune di Borgomanero (Novara)

Decreto n.1 del 8.05.2020

Estratto del decreto di pagamento dell'indennità ex art.26 D.P.R. n.326/2001 per l'espropriazione dei terreni necessari alla realizzazione del raccordo viario tra la nuova variante di Borgomanero e la via Meda.

IL DIRIGENTE DELLA AREA TECNICA

Richiamati:

- il piano triennale delle opere pubbliche 2018/2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 21 dicembre 2017 quale allegato al bilancio di previsione per gli esercizi 2018-2020;
- la D.G.R. n. 70-2680 del 21 dicembre 2015 che approvando il PRGC vigente impone il vincolo espropriativo sui terreni necessari alla realizzazione del raccordo viario tra la nuova variante di Borgomanero e la via Meda;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 30 ottobre 2018 che, approvando il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, comporta l'insorgere della pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 16-17 del Testo Unico Espropri;
- omissis

Dato atto di aver svolto tutte le procedure previste dall'art. 16 comma 8 del D.P.R. 327/2001 per il terreno intestato a proprietario deceduto ed iscritto nei registri catastali di cui non risulta la proprietà attuale.

Considerato di poter procedere alla cessione a favore del Comune di tali immobili, essendo stati sottoscritti gli atti propedeutici di cessione bonaria delle aree necessarie...;

- omissis

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle somme spettanti ai proprietari che hanno accettato l'indennità offerta e hanno dichiarato l'assenza di diritti di terzi sui beni e prodotto la documentazione necessaria ex art.20 del D.P.R. n. 327/2001, oltre a dover depositare le somme, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle indennità spettanti agli ulteriori espropriandi che non hanno potuto concordare l'indennità offerta ed a non procedere per il terreno gravato da diritto di terzi.

-omissis

D E C R E T A

-omissis

1) il pagamento delle indennità condivise come sotto indicato:

- 1) **Foglio 26, Mappale 1513 (ex 273), mq.87 x €/mq.450 = € 391,50**
Foglio 26, Mappale 1515 (ex 274), mq.86 x €/mq.4,50= € 387,00
Foglio 26, Mappale 1525 (ex 337), mq.182 x €/mq.4,50 = € 819,00per complessive € 1.597,50 al proprietario:

- Mora Gian Franco di Borgomanero (NO), (omissis) .

- 2) **Foglio 26, Mappale 1517 (ex 275), mq.47 x €/mq.450 = € 211,50**al proprietario:

- Giustina Angelo di Borgomanero (NO) (omissis),

- 3) **Foglio 26 Mappale 1527 (ex 338), mq.92 x €/mq.450 = € 414,00** al proprietario:

- Medina Wilmer Frederic, residente in Francia (omissis)

- 4) **Foglio 26, Mappale 1521 (ex 529), mq.63 x €/mq.22,00 = €1.386,00**

Foglio 26 Mappale 1532 (ex 1390), mq.67 x €/mq. 4,50 = € 301,50 per complessive € 1.687,50 al proprietario:

- Giustina Danila di Borgomanero (NO) (omissis)

5) Foglio 26, Mappale 1529 (ex 1188), mq.80 x €/mq.4,50 = € 360,00 al proprietario:

- Giustina Maria di Borgomanero (NO), (omissis)

6) Foglio 26 Mappale 1523 (ex 1377), mq.120 x €/mq.4,50 = € 540,00 così ripartite:

- Preti Simone di Borgomanero (NO), (omissis)
per la quota di 1/2 pari ad **€ 270,00**
- Preti Dalila di Brandico (BS), (omissis)
per la quota di 1/2 pari ad **€ 270,00**

2) Il deposito delle indennità di esproprio non condivise, non soggette alla ritenuta del 20%, presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino – Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, in via Grandis n. 14 – Torino, a favore dei seguenti espropriandi:

7) Foglio 26, Mappale 1531 (ex 1248), mq.33 x €/mq.4,50 = €148,50

A favore di:

- MORA CARMEN (omissis) da dati catastali, (omissis) da verifiche anagrafiche.

3) Di dare atto che per quanto riguarda il terreno censito a catasto al foglio 26 mappale 1519 (ex 707) viene sospesa la liquidazione in quanto, per l'esistenza di diritti di terzi sul bene, l'autorità espropriante non può procedere al pagamento dell'indennizzo in mancanza di autorizzazione del terzo alla riscossione della somma.

-omissis

4) che ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Borgomanero e sul proprio sito informatico, oltre che per estratto sul B.U.R. Piemonte nel cui territorio si trova il bene, e di darne comunicazione agli interessati ed ai terzi che risultino titolari di diritti sullo stesso.

5) che il presente provvedimento divenga esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento della formalità sopra citata, qualora non venga proposta da terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità, nel qual caso l'indennità sarà depositata presso la CC.DD.PP. per mezzo del M.E.F..

Borgomanero 08.05.2020

F.To: Il Dirigente Antonella Manuelli